

N A C R T

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji («Narodne novine», broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 40. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske broj 3/21) Gradsko vijeće Grada Makarske, po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Grada Makarske Ur.br.1585/2024 od 07. listopada 2024, na ___sjednici održanoj _____ 2024. godine, donosi

O D L U K U

o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova
na području Grada Makarske za 2025. godinu

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se privremena zabrana izvođenja radova na području Grada Makarske (u daljnjem tekstu: Grad), vrste građevina, odnosno radova na koje se zabrana odnosi, područja zabrane, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi radovi, iznimke zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi radovi te nadzor.

II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE

Članak 2.

Privremeno se zabranjuje izvođenje svih zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije svih vrsta građevina, osim građevina javne i društvene namjene za obavljanje djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), u radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i vjerskih zajednica te prometne i komunalne infrastrukture.

III. PODRUČJA, RAZDOBLJE KALENDARSKJE GODINE I VRIJEME PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

Na cijelom području Grada Makarske zabranjuje se izvođenje radova iz članka 2. ove Odluke u razdoblju od 1. lipnja do 30. rujna 2025. godine, od 0,00 do 24,00 sata.

IV. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

Odredbe članka 2. i 3. ove Odluke ne odnose se na:

- građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
- uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
- građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je ova Odluka stupila na snagu.

N A C R T

V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 5.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja Odsjek za prometno komunalno redarstvo.

U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju po odgovarajućim odredbama zakonskih i podzakonskih akata kojima se uređuje predmetno područje, a po kojima su ovlašteni postupati.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Makarske za 2024. godinu (Glasnik Grada Makarske, broj 26/23).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

KLASA:361-01/24-03/7

URBROJ: 2181-6-05-01-24-1

Makarska, _____ 2024.g.

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

Gordana Muhtić, dipl.iur.

N A C R T

O b r a z l o ž e n j e

Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova temelji se na odredbi članka 132. Zakona o gradnji («Narodne novine», broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) kojim je propisano da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice općine, odnosno grada može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

U skladu s naprijed navedenim Grad Makarska zatražio je od Turističke zajednice Grada Makarske mišljenje o Nacrtu prijedloga ove Odluke, te se Turistička zajednica Grada Makarske očitovala dopisom Ur.br.1585/2024 od 07. listopada 2024. kojim je podržala Nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Makarske za 2025. godinu u razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna 2025., od 0,00 do 24,00 sata.

Slijedom navedenog, Nacrtom prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Makarske za 2025.g. privremeno se zabranjuje izvođenja svih zemljanih radova i radova na konstrukciji svih vrsta građevina, osim građevina javne i društvene namjene za obavljanje djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), u radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i vjerskih zajednica te prometne i komunalne infrastrukture, na cijelom području Grada Makarske, u razdoblju od 1. lipnja do 30. rujna 2025. godine, od 0,00 do 24,00 sata.

Ovom su Odlukom također propisane i iznimke zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi radovi, a radi se o slučajevima propisanim zakonom.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja Odsjek za prometno komunalno redarstvo Grada Makarske, sukladno odredbama zakonskih i podzakonskih akata kojima se uređuje predmetno područje, a po kojima su ovlašteni postupati.

Gradonačelnik

dr.sc. Zoran Paunović